

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Садовая 31

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 64,6 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

7 242

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	9 205	8 784	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15 2.банк.1,5%	4 173 168	4 173 168
Вывоз ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>9 205</b>	<b>8 784</b>		<b>4 341</b>	<b>4 341</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	2 424	2 313		1 963	1 963
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			
Электроснабжение (в т.ч. МОП)	0	0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>2 424</b>	<b>2 313</b>		<b>1 963</b>	<b>1 963</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>11 628</b>	<b>11 096</b>		<b>6 304</b>	<b>6 304</b>
пени	87	83			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>11 715</b>	<b>11 179</b>		<b>6 304</b>	<b>6 304</b>
Сумма переплаты (задолженности)					4 875
процент оплаты арендаторы		95,43			0
		0			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.</b>					<b>12 117</b>

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД  
ул. Садовая д. 31**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 201г. г.

Площадь помещений в доме: 64,6

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

**7242**

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
<b>январь</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>февраль</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>март</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>апрель</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>май</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>июнь</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>июль</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>август</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58

<b>сентябрь</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>октябрь</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
	Ревизия эл.оборудования по графику	<b>464</b>
<b>ноябрь</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
<b>декабрь</b>	управление многоквартирным домом 64,6 кв.м.*2,50 руб/мес.	161,5
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	58
	Паспорт готовности на жилой дом	<b>590</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>4 173</b>